

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya serta dengan iktikad baik bahwa saya menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di:

Jalan, RT/RW :
Desa/Kelurahan :
Kecamatan :
Kabupaten/Kota : Tebing Tinggi
NIB :
Status Tanah : Tanah Negara
Dipergunakan untuk :
Luas :

Batas-batas tanah:

Sebelah Utara :
Sebelah Timur :
Sebelah Selatan :
Sebelah Barat :

bahwa bidang tanah tersebut:

1. Bidang tanah tersebut adalah benar milik saya bukan milik orang lain dan statusnya adalah Tanah Negara;
2. Bidang tanah tersebut saya kuasai secara fisik sejak tahun yang sampai saat ini saya kuasai secara terus menerus;
3. Bidang tanah tersebut saya peroleh darisejak tahun
4. Penguasaan bidang tanah tersebut dengan iktikad baik dan secara terbuka oleh saya sebagai yang berhak atas bidang tanah tersebut;
5. Perolehan tanah dibuat sesuai data yang sebenarnya dan apabila ternyata di kemudian hari terjadi permasalahan menjadi tanggung jawab pemohon sepenuhnya dan tidak akan melibatkan Kementerian;
6. Bidang tanah tersebut tidak terdapat konflik/sengketa/perkara dan keberatan dari pihak lain atas tanah yang dimiliki atau tidak dalam keadaan sengketa;
7. Bidang tanah tersebut tidak dijadikan/menjadi jaminan sesuatu utang/ tidak terdapat keberatan dari pihak Kreditor (apabila dijadikan/menjadi jaminan sesuatu utang);
8. Bidang tanah tersebut bukan asset pemerintah/pemerintah daerah/Badan Usaha Milik Negara/Badan Usaha Milik Daerah
9. Bidang tanah tersebut berada di luar kawasan hutan, di luar areal yang dihentikan perizinannya pada hutan alam primer dan lahan gambut;
10. Bersedia untuk tidak mengurung atau menutup pekarangan atau bidang tanah lain dari lalu lintas umum, akses publik dan/atau jalan air;
11. Bersedia melepaskan tanah untuk kepentingan umum baik sebagian atau seluruhnya.

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila di kemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak dibenarkan dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan disaksikan oleh:

1. Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

2. Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Saksi ...

Saksi-saksi :

1.
(.....)

2.
(.....)

Tebing Tinggi,
Yang membuat pernyataan,

Materai 10.000

(.....)

Mengetahui :
Kepala Kelurahan
Kecamatan

NIP.